# Le lundi 18 septembre 2023 à 20h00

Le conseil municipal s'est réuni sous la présidence

de Monsieur Denis LHOTELAIN, Maire

Date de la convocation : 13 septembre 2023

Était présent l'ensemble du conseil municipal à l'exception de :

Monsieur Fabian CHARLOT absent et excusé,

Monsieur Jérémy PINCHON absent et excusé,

Monsieur Patrice VIEILLARD absent et excusé.

Monsieur Fabrice CHRISTOPHE a été nommé secrétaire.

Point du Maire sur ce qui a été fait depuis la réunion du 10 juillet et ce qui devrait être prévu par la suite :

* 11 juillet : Maître CAILTEAUX est venu à mon bureau pour signatures de documents relatifs à la zone.
* 12 juillet : Rendez-vous avec Monsieur LEMONNIER à l’école de Caurel.
* 14 juillet : Au matin, cérémonie au monument aux morts, suivie d’un vin d’honneur à la Mairie, avec beaucoup de monde. Puis repas organisé par l’ACAC à la salle des fêtes et animations pour petits et grands.
* 17 juillet : Au matin, départ des gens du voyage, du terrain de football.
* 20 juillet : Rendez-vous avec Monsieur DEVYNCK, de la Direction des Routes Départementales, pour les problèmes de stationnement et de circulation, rue de Berru et rue Jamey Ponsinet.
* 21 juillet : Intervention de l’entreprise LANTENOIS, pour réparer le système électrique de pompage pour la citerne d’eau, place de l’église.
* 24 juillet : Monsieur TUTIN de l’entreprise T1 s’est déplacé à Caurel pour revoir les travaux rue de Berru et rue Jamey Ponsinet.
* 26 juillet : Visite des travaux dans la classe de l’école de Caurel.
* 27 juillet : J’ai appelé Monsieur GENSSE chargé des pistes cyclables au Grand Reims, je dois lui envoyer un compte rendu de nos demandes.
  + Après la réunion du 20 juillet avec Monsieur DEVYNCK, qui m’avait précisé que le triangle en face de la future salle des fêtes était propriété de la Commune, j’ai demandé aux employés de la Commune de le nettoyer.
  + L’après-midi, rendez-vous avec Monsieur LEMONNIER à l’école.
* 31 juillet au 04 août : quelques jours de repos.
* 7 août : en début d’après-midi, réunion en Mairie avec Fabrice CHRISTOPHE, Fabienne BARITUSSIO, Christian TREMLET et moi, au sujet du dossier de Madame BONAFÉ.
  + En fin d‘après-midi : Fabrice CHRISTOPHE, Fabienne BARITUSSIO et moi, avons rencontré notre avocate du Cabinet PELLETIER (Maître Anne Claire MOSER LEBRUN).
* 14 août : Fermeture de la Mairie, Aurélie est en congés.
* 17 août : Au matin, rendez-vous avec Monsieur LEMONNIER pour visite des travaux de l’école.
  + En fin de matinée, encore avec Monsieur DEVYNCK, nous avons revu le stationnement, rue Jamey Ponsinet et la possibilité d’installer des feux récompense.
* 22 août : Au matin, tour du village avec Monsieur TUTIN, entreprise T1 pour travaux à réaliser en septembre.
* 24 août : Signature pour l’achat de matériel avec l’EURL SAN JOSÉ à Witry-lès-Reims.
* 29 août : Conférence des Maires à l’Hôtel de ville de Reims.
* 31 août : Réunion en Mairie avec AGENCIA, Madame VAN PAPEGEHM et Monsieur GENET, ainsi que Fabienne BARITUSSIO et moi pour le cimetière, la salle des fêtes et le corps de ferme au 5 rue Gayat.
* 1 septembre : Fabienne BARITUSSIO, Nicolas OPYRCHAL et moi (peu de personne de la commission) sommes allés, rue de Witry et à la salle des fêtes pour répertorier les plantations à créer et définir les arbres et arbustes.
* 2 septembre : Je suis allé au parc du Château, au pot organisé par le Roadmen, avec la présence de l’association ROSEAU.
* 5 septembre : Ouverture du blockhaus, derrière le cimetière par les employés de la Commune et état des lieux.
* 6 septembre : Conseil d’Orientation Eau, Assainissement à Gueux, je me suis excusé et j’ai demandé si le Grand Reims avait eu une réponse au courrier adressé à l’Agence de l’eau SEINE NORMANDIE, pour l’assainissement collectif. Madame BOUCHERIE m’a précisé que nous devrions avoir des nouvelles fin septembre.
* 7 septembre : la Commune a déposé plainte à la Gendarmerie pour escroquerie suite à un mandatement.
  + L’après-midi, j’ai assisté à l’assemblée Générale du Foyer Mogador.
* 9 septembre : Voyage de l’ACAC au Luxembourg, très belle journée et visites intéressantes.
* 11 septembre : Nouveau dépôt de plainte à la Gendarmerie pour escroquerie, toujours par rapport à un mandatement, ce sera le dernier, car tout a été vérifié par le receveur.
* 12 septembre : Fuite à l’étage de la Mairie, inondation et dégâts au rez de chaussée. Intervention de l’entreprise CHAMEROY.
* 13 septembre : Réunion à l’école de Caurel pour les travaux des sanitaires, avec Monsieur LEMONNIER, l’architecte TDA et moi-même.
* 14 septembre : Au matin, avec Fabienne BARITUSSIO, nous avons reçu Madame LAURENT Julie, Festilight pour l’achat d’illuminations de Noël et ensuite avec Végéta’lys, nous sommes allés rue de Witry et à la salle des fêtes pour définir les arbres et arbustes à planter.
  + Au soir : Conseil Communautaire du Grand Reims à l’Hôtel de Ville de Reims.
* 18 septembre : J’ai appelé le cabinet PELLETIER, pour avoir des nouvelles sur le dossier de Madame BONAFÉ, la personne que j’ai eu m’a précisé que Maître MOSER-LEBRUN ne faisait plus partie de leur cabinet, et m’a donné ses nouvelles coordonnées.

J’ai donc téléphoné à la secrétaire de l’Avocate, qui m’a précisé qu’elle me rappellerai cette semaine.

* + Début des travaux au tennis.

Nous allons maintenant passer à l’ordre du jour,

**Développement de l’ordre du jour**

1. **Le compte rendu du Conseil Municipal du lundi 10 juillet 2023 est** **approuvé à l'unanimité.**
2. **Délibération : mutualisation des défibrillateurs :**

La maintenance du défibrillateur sera prise en charge par la Communauté Urbaine du Grand Reims pour celui qui se trouve sur le mur de la mairie face à l’église, celui de la salle des fêtes restera à la charge de la Commune.

**Vote à l’unanimité.**

1. **Délibération : acquisition d’actions de la SPL AGENCIA :**

Il est demandé de délibérer suite à l’acquisition de 10 actions de la SPL AGENCIA de la Communauté Urbaine du Grand Reims.

**Vote :**

1 CONTRE (Christian TREMLET)

1. **AGENCIA : extension du cimetière, devenir du blockhaus :**

Le blockhaus va être démoli, vote :

9 voix pour la démolition (Fabienne BARITUSSIO, Christian TREMLET, Benoît DELORME, Hervé GAUTIER, Éric PIERROT, Jacki PINON, Marie-France LHOTELAIN, Nicolas OPYRCHAL, Fabrice CHRISTOPHE)

1 contre la démolition (Christian DEHAIES)

1 abstention (Denis LHOTELAIN).

Le coût de la démolition est de 22 250 € HT.

Le prix pour l’extension du cimetière est d’environ 200 000 € HT à revoir, une deuxième entrée va être créée ainsi qu’un parking, coté point d’eau.

1. **AGENCIA : mission d’AMO pour le 5 rue Gayat :**

Réfection du logement existant.

Etude sur la faisabilité globale de la restructuration du corps de ferme.

1. **AGENCIA : mission d’AMO de programmation pour la salle des fêtes :**

Montant total de la mission 52 975 € HT, elle se fait en 3 phases.

Dans un premier temps, la phase 1 a un coût de 6 925 € HT qui comprend :

* Etudier
* Faire une proposition
* Inviter le Conseil municipal puis les administrés.

Des demandes de subventions seront faites, elles peuvent aller jusqu’à 60%.

1. **Stationnement rue de Berru, rue Jamey Ponsinet et feux de récompense.**

Des feux de récompense vont être installés rue Jamey Ponsinet et rue de Berru.

5 CONTRE (Benoît DELORME, Hervé GAUTIER, Marie-France LHOTELAIN, Christian TREMLET, Fabrice CHRISTOPHE)

6 POUR (Denis LHOTELAIN, Fabienne BARITUSSIO, Christian DEHAIES, Nicolas OPYRCHAL, Éric PIERROT, Jacki PINON)

Le stationnement rue Jamey Ponsinet va se faire sur la route, 4 places vont être créées au niveau du 3 jusqu’au 7 bis.

4 CONTRE (Benoît DELORME, Hervé GAUTIER, Marie-France LHOTELAIN, Christian TREMLET)

7 POUR (Denis LHOTELAIN, Fabrice CHRISTOPHE, Fabienne BARITUSSIO, Christian DEHAIES, Nicolas OPYRCHAL, Éric PIERROT, Jacki PINON).

Un panneau STOP va être mis en place pour remplacer le céder le passage rue Laurence.

1. **Devis pour l’achat de matériel à l’EURL SAN JOSÉ :**

**Vote à l’unanimité.**

1. **Travaux sur corniches intérieures de l’église :**

Nous avons déjà signé un devis le 13 juin 2023, une personne de chez Léon NOEL à Saint-Brice-Courcelles doit nous recontacter pour une intervention dans les prochains jours.

1. **Participation au terrain multisports de Lavannes :**

Le Maire de Lavannes, Monsieur GARNOTEL Pascal nous sollicite pour un fond de solidarité auprès de notre Commune pour la réalisation d’un terrain multisports à hauteur de 3 000 €.

Le Conseil Municipal donne son accord.

1. **Réfection du terrain de tennis :**

Les travaux ont commencé le lundi 18 septembre pour une durée de 4 à 5 semaines.

1. **Plantations rue de Witry et salle des fêtes existante :**

Devis de Végéta’lys pour arbres et arbustes rue de Witry pour un montant de 3 913.01 € TTC

Devis de chez déco du jardin, pour un montant de 4 676.55 € TTC

Devis de Végéta’lys pour la haie au niveau de la salle des fêtes pour un montant de 205.26 € TTC

Les devis retenus sont ceux de Végéta’lys.

1. **Contrat pour l’agent communal** **Alain CHARLIER :**

Le CDD d’Alain CHARLIER se termine le 30 septembre.

Nous décidons de nommer Alain CHARLIERen qualité de « stagiaire ».

Approuvé à l’unanimité.

**Autres sujets en complément de l’ordre du jour** :

1. **Illuminations de Noël :**

Nous avons rencontré Madame Julie LAURENT commerciale chez Festilight pour l’achat des illuminations de Noël.

1. **Dictionnaires, rentrée des classes pour les élèves de 6ème.**

Une invitation va être transmise dans les boîtes aux lettres aux familles pour une distribution des dictionnaires aux enfants.

**Questions diverses :**

Pas de demande.

**Ce qui suivra :**

* Les travaux de reprise des corniches à l’église.
* L’appel d’offres pour le cimetière.
* Les études pour le 5 rue Gayat.
* La mission d’Assistance au Maître d’Ouvrage pour la programmation de la future salle des fêtes.
* Les plantations rue de Witry et à la salle des fêtes actuelle
* Les modifications de stationnement rue Jamey Ponsinet et l’installation de 2 feux récompense.

**Prochains rendez-vous** :

* 19 septembre : Visite de Monsieur QUENARD à la Mairie de Caurel
* 21 septembre : Réunion en Mairie pour le futur lotissement avec Madame MAHAUT du Grand Reims, Monsieur LANTHIER-CEREG, Madame SERIN- Crédit Agricole-Nord Est Aménagement et des conseillers.
* 22 septembre : Signature définitive du terrain pour la salle des fêtes à l’étude de Maître CAILTEAUX.
* 24 septembre : Elections Sénatoriales.
* 29 septembre : Voyage du CCAS à STREPY-THIEU en Belgique.
* 2 octobre : Conseil d’Orientation voirie à Gueux.
* 16 octobre : Conférence de Territoire au Pôle beine Bourgogne à Witry-lès-Reims.
* 16 novembre : Conseil Communautaire du Grand Reims à l’Hôtel de ville de Reims

La date du prochain conseil sera le lundi 6 novembre à 20h00

La séance est levée à 21h58.