



Le Lundi 16 décembre 2024 à 20h00
Le conseil municipal s'est réuni sous la présidence
de Monsieur Denis LHOTELAIN, Maire

Date de la convocation : 09 décembre 2024

Était présent l'ensemble du conseil municipal à l'exception de :
Monsieur Jacki PINON excusé et représenté par Madame Fabienne BARITUSSIO,
Monsieur Benoit DELORME excusé et représenté par Madame Marie-France LHOTELAIN,
Monsieur Fabian CHARLOT excusé et représenté par Monsieur Christian TREMLET,
Monsieur Jérémy PINCHON absent et excusé.

Madame Marie-France LHOTELAIN a été nommée secrétaire.

Point du Maire sur ce qui a été fait depuis la réunion du 12 novembre 2024 et ce qui devrait être prévu par la suite :

- 14 novembre : au matin, Rendez-vous de chantier pour les travaux du cimetière, Fabienne BARITUSSIO et moi.
 - o Au soir : Conseil Communautaire du Grand Reims à l'hôtel de ville de Reims.
- 18 novembre : Réception des travaux du Château d'eau.
- 20 novembre : Remise des dossiers pour le concours d'architectes.
- 21 novembre : Réunion pour les travaux du cimetière, Fabienne BARITUSSIO et moi.
- 22 et 23 novembre : L'entreprise Juvigny a prolongé la clôture de l'espace boisé de 60 mètres.
- 26 novembre : Au matin : Réunion à l'hôtel de Ville du Grand Reims pour le prolongement de la déviation de Bourgogne Fresne.
 - o L'après-midi : Plantations des arbres fruitiers dans le verger par les enfants des écoles, accompagnés par de nombreux parents d'élèves, des enseignants, des employés de la Commune et 3 personnes du Conseil, Fabienne BARITUSSIO, Fabrice VIEILLARD et moi. On notera que les enfants étaient très motivés et que nous avons été très aidés par l'entreprise H2O, Louis GUILLAUME.
- 27 novembre : au matin : Intervention de l'entreprise CONDETTE pour l'élagage des arbres sur la place de la Mairie – Eglise.

- L'après-midi : j'ai appelé Monsieur MOINGT B3E, pour l'assainissement et Monsieur POINTUD, directeur des services eaux, assainissement qui m'a bien confirmé que les travaux du collectif étaient bien prévus pour 2025.
- 28 novembre : Au matin : Rendez-vous de chantier au cimetière pour les travaux qui avancent bien, avec les entreprises, AGENCIA et VEGETUDE. Nous y étions Fabienne BARITUSSIO et moi
 - L'après-midi : Réunion avec AGENCIA, à leurs bureaux à Reims pour le comité de contrôle Analogue de la SPL AGENCIA.
 - Cette même journée et le 29 novembre, l'entreprise H2O a préparé le terrain pour les plantations dans l'espace boisé, avec Antoine et moi.
- 30 novembre : au matin : Par un froid à ne pas mettre quelqu'un dehors. Nous avons planté les arbres et les haies dans l'espace boisé. On citera les noms des personnes présentes Monsieur PUJOL et son fils, Monsieur LEGENTIL, Monsieur Antoine BAUSSERON, notre employé Antoine, Fabienne BARITUSSIO, Fabrice CHRISTOPHE et moi.
- 2 décembre : au soir : Réunion à la Mairie de la Commission pour le choix de l'architecte retenu pour les travaux de la future salle des fêtes.
- 5 décembre : Installation des illuminations dans le village par l'entreprise CITEOS.
 - Au matin : Rendez-vous de chantier pour les travaux du cimetière Fabienne BARITUSSIO et moi.
- 6 décembre : Réunion à la Mairie, avec AGENCIA où nous avons reçu, Fabrice CHRISTOPHE, Fabienne BARITUSSIO et moi, l'Architecte, lauréat du concours pour la salle des fêtes.
- 7 décembre : Pose des sapins avec décorations dans le village par l'ACAC.
- 10 décembre : Réunion à la Mairie de Witry-lès-Reims du Pôle Beine Bourgogne sur les transports du Grand Reims Mobilités, Aurélie et moi.
- 11 décembre : au soir : Les services des finances de Fismes nous ont prévenus d'une fraude sur une opération de la Commune.
- 12 décembre : au matin : je suis allé avec Aurélie, à la Gendarmerie de Witry-lès-Reims pour déposer plainte pour faits d'escroquerie sur l'achat du 12 rue de Berru.
 - A 11 heures : Réunion de chantier pour les travaux du cimetière avec Fabienne BARITUSSIO.
- 13 décembre : toute la journée, discussions avec la trésorerie et l'étude de Maître CAILTEAUX.

(Le 17 décembre au soir, nous avons été contactés par la Directrice d'une banque pour nous prévenir qu'une somme importante allait nous être remboursée. Les fraudeurs étant connus, nous confirmerons notre plainte à la Gendarmerie.)

Nous allons maintenant passer à l'ordre du jour,

Développement de l'ordre du jour

1- Le compte rendu du Conseil Municipal du mardi 12 novembre 2024 est approuvé à l'unanimité.

2- Délibération : Décision Modificative pour payer les factures des plantations du verger, de l'espace boisé et de la clôture.

Dépenses à dissocier du budget de la future salle des fêtes pour obtenir une subvention.

Vote à l'unanimité.

3- Adhésion au plan de lutte contre les déchets abandonnés de l'éco-organisme CITEO.

Accord du Conseil Municipal.

4- Délibération pour entériner le choix de l'architecte pour la future salle des fêtes.

L'architecte est BLP RRC.

Vote :

POUR : Fabienne BARITUSSIO + 1 (Jacki PINON), Christian DEHAIES, Hervé GAUTIER, Éric PIERROT, Nicolas OPYRCHAL, Fabrice CHRISTOPHE, Patrice VIEILLARD, Denis LHOTELAIN,

CONTRE : Marie-France LHOTELAIN + 1 (Benoit DELORME)

ABSTENTION : Christian TREMLET + 1 (Fabian CHARLOT)

5- Avis sur le projet d'extension de la société CLEMENT 2 dans la zone d'activités Caurel-Witry.

Le Conseil donne un avis positif sur un nouveau projet de construction d'un entrepôt.

Consultation publique prévue du 07 janvier 2025 au 6 février 2025.

6- Permis d'Aménager pour le lotissement Ruisseau la Blanche II de la SAS IMMO.

Le permis a été accepté le 6 décembre.

7- Prolongement de la clôture de l'espace boisé.

Une clôture de 30 m supplémentaire sera posée pour fermer l'espace boisé sur 3 côtés.

8 – Avancement du chantier au cimetière.

100 emplacements créés dans le cimetière, un nouveau portail sera mis en place pour remplacer celui de la porte principale.

Fin des travaux prévus fin décembre sauf végétalisation.

Autres sujets en complément de l'ordre du jour :

9- Dossier BONAFE

Une réponse a été faite au Tribunal par notre avocate Maître MOSER-LEBRUN.

10 – Délibération pour le paiement du bien au 12 rue de Berru.

Une décision modificative a été acceptée à l'unanimité.

11- Questions diverses

- Pourquoi la porte des toilettes PMR à la salle des fêtes est fermée à clés. Réponse : les agents ont signalé une fuite d'eau, nous demandons l'intervention de l'entreprise CHAMEROY.
- Où en sont les courriers pour les habitations dont les haies ne sont pas entretenues sur la voie publique. Réponse : des courriers vont être envoyés aux personnes concernées. (Fabienne BARITUSSIO)
- Toujours pas d'éclairage public entre le 15 et le 17 rue Gayat. Réponse : la demande d'intervention a déjà été faite 3 fois. (Christian TREMLET)
- Tennis, Assemblée Générale, démission de Fabrice CHRISTOPHE Président du club. (Fabrice CHRISTOPHE)
- Demande d'un éclairage sur le passage piéton rue de Witry et le parking des marronniers.

Ce qui suivra :

- L'avant-projet pour la salle des fêtes.
- Les plantations et les aménagements dans le cimetière.
- Les études de travaux pour la réhabilitation du 5 rue Gayat.
- L'avancement du dossier pour l'assainissement collectif.
- Les travaux des écoles.
- L'installation de caméras dans la Commune.

Prochains rendez-vous

- 16 décembre : Conférence de Territoire du Pôle Beine Bourgogne à Witry-lès-Reims.
- 18 décembre : Conseil Communautaire du Grand Reims à l'Hôtel de Ville de Reims.
- 19 décembre : Rendez-vous de chantier pour les travaux du cimetière.
- Fermeture du secrétariat de Mairie les 25, 26 et 27 décembre 2024 et 1, 2 et 3 janvier 2025.
- 11 janvier 2025 : vœux du Maire à la salle Socio-Educative.

La date du prochain Conseil Municipal sera le lundi 3 février 2025 à 20h00

La séance est levée à 21h54.